



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ZALĂU

DIRECȚIA DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ZALĂU

450016-Zalău, Piața Iuliu Maniu nr.4-6, Județul Sălaj  
Tel.(40)260.661769 Fax.(40)260.632567 CF 14992855  
www.daszalau.ro e-mail: office@daszalau.ro

NR. 15456 din 26.08.2021



### RAPORTUL PROCEDURII

pentru atribuirea contractului de prestari Servicii sociale pentru persoane în vârstă  
Obiectul contractului: Servicii sociale pentru persoane în vârstă

- ✦ Cod CPV Principal : **85311100-3 - Servicii sociale pentru persoane în vârstă**
- ✦ Anunt de participare nr. 14601 din 12.08.2021
- ✦ Valoare maxima estimată : 1.132.657, 320 lei
- ✦ Procedura de atribuire aleasă: **Procedura proprie**, cu respectarea principiilor Legii 98/2016.
- ✦ Sursa de finanțare: Fonduri bugetare

#### Conținutul raportului (cuprins):

##### Capitolul 1 – Informații generale

- 1.1. Legislație aplicabilă;
- 1.2. Calendarul procedurii de atribuire;
- 1.3. Observatori

##### Capitolul 2 – Modul de desfășurare al procedurii de achiziție publică

- 2.1. Solicitări/ răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere
- 2.2. Deschiderea ofertelor
- 2.3. Procesul de evaluare:
  - ✓ Evaluarea documentelor de calificare
  - ✓ Evaluarea propunerilor tehnice
  - ✓ Evaluarea propunerilor financiare
  - ✓ Aplicarea criteriului de atribuire

##### Capitolul 3 – Concluzii si semnături

###### Anexe:

1. Procesul-verbal nr. 15275 din 24.08.2021 al sedinței de vizualizare a ofertelor;
2. Înscrisurile ședințelor de evaluare ulterioare ședinței de vizualizare:
  - Proces verbal nr. 15285 din 24.08.2021 al sedinței de evaluare tehnica;
  - Proces verbal nr. 15388 din 25.08.2021 al sedinței de evaluare financiara.

## CAPITOLUL 1

### Informații generale

#### 1.1. Legislație aplicabilă

- Legea nr. 98/2016, privind achizițiile publice;
- Legea nr. 101/2016, privind remediile și caile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Național de Soluționare a Contestațiilor;
- www.anap.gov.ro;
- HG nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

#### 1.2. Calendarul procedurii de atribuire

Calendarul derulării procedurii de atribuire	Data	Locul
Publicarea documentației	12.08.2021	www.daszalau.ro
Anunț de participare	nr. 14601 din 12.08.2021	www.daszalau.ro
Solicitări de clarificări privind documentația	-	-
Răspuns la solicitări de clarificări	-	-
Termenul-limită de depunere a ofertelor	23.08.2021	Registratura DAS
1. Sedința de deschidere a ofertelor	24.08.2021	Sediul autorității contractante
2. Sedința de evaluare Tehnică	24.08.2021	Sediul autorității contractante
3. Sedința de evaluare Financiară	25.08.2021	Sediul autorității contractante
4. Raportul procedurii	26.08.2021	Sediul autorității contractante

Comisia de evaluare și experții cooptați, după caz:

- Comisia de evaluare numită prin Decizia nr.266 din data de 19.08.2021 compusă din:

Porumb Raluca – președinte

David Mihaiela – membru

Marincas Alexandra Sorana – membru

Torje Elisabeta – membru de rezervă

- Dispoziția de desemnare a experților cooptați: Nu au fost desemnați experți cooptați.

#### 1.3. Observatori ANAP/CV Salaj

Nr. Crt.	Numele și prenumele	Prezent la întâlnirile comisiei de evaluare din zilele:	Structura MFP/ANAP – Nr/data deciziei de verificare
1.			
2.			

## CAPITOLUL 2

### Modul de desfășurare al procedurii de achiziție publică

#### 2.1. Solicitări/răspunsuri la clarificări până la termenul-limită de depunere a ofertelor:

Documentația de atribuire a fost publicată pe site-ul institutiei [www.daszalau.ro](http://www.daszalau.ro).  
Nu s-au solicitat clarificari din partea ofertantilor, privind documentația de atribuire.  
Nu s-au depus contestatii.

#### 2.2. Vizualizarea si deschiderea ofertelor depuse la Registratura DAS Zalau.

##### I. Procesul verbal nr. 15275 din 24.08.2021 al sedintei de vizualizare a ofertelor:

Deschiderea ofertelor s-a realizat în data de 24.08.2021, ora 14.00, în prezența membrilor comisiei de evaluare, la sediul autorității contractante.

A depus ofertă următorul furnizor de servicii sociale: **FUNDATIA ACASA**

#### 2.3. Procesul de Evaluare

##### Calificarea ofertantului - FUNDATIA ACASA

În cadrul sedintei de evaluare care s-a desfășurat în data de 24.08.2021 comisia de evaluare a analizat documentele depuse de ofertant:

##### LISTA DOCUMENTE DE CALIFICARE

DENUMIRE DOCUMENT	Conformitate DA /NU
Certificat de atestare fiscala ANAF	DA
Certificat de atestare fiscala impozite sit taxe locale	DA
Certificate de acreditare ca furnizor de servicii sociale	DA
Licență de funcționare conform Legii nr. 197/2012 privind asigurarea calității în domeniul serviciilor sociale	DA
Plan de urgență conform Standardelor minime obligatorii - Modul I S3.3 din Ordinul nr. 29/2019	DA
Certificat inscriere in Registrul Asociatiilor si fundatiilor	DA
Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de la art. 164 din Legea 98/2016	DA
Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de la art. 165 din Legea 98/2016	DA
Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute de la art. 167 din Legea 98/2016	DA
Declarație privind neîncadrarea în prevederile art. 59-60 din Legea nr. 98/2016	DA
Declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale	DA
Declaratie privind respectarea obligatiilor referitoare la conditiile de munca si protectia muncii	DA
Oferta financiara	DA
Oferta tehnica	DA

Analizand, in conformitate cu prevederile Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, documentele depuse de catre operatorul economic, membrii comisiei de evaluare constata ca operatorul economic:

a) nu se afla in niciuna din situatiile de excludere mentionate la art. 164, 165, 167 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice;

b) indeplineste criteriile privind capacitatea, astfel cum au fost solicitate de autoritatea contractanta. Membrii comisiei de evaluare decid in unanimitate, ca informatiile care reies din documentele depuse de furnizorul de servicii sociale **FUNDATIA ACASA**, corespund cerintelor solicitate, iar in urma celor declarate acesta indeplineste criteriile de calificare astfel cum au fost solicitate in documentatia de atribuire, motiv pentru care este declarat admis si calificat pentru etapa urmatoare de evaluare tehnica.

Ofertanti ale căror oferte au fost **respinse** în cadrul ședinței de deschidere a ofertelor și motivele respingerii sunt următoarele: - **NU**

Președintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere a ofertelor, urmând ca membrii acesteia, să analizeze în detaliu ofertele, în ședințe ulterioare, în conformitate cu cele stabilite prin documentația de atribuire.

### **Evaluarea propunerii tehnice**

În ședința de evaluare tehnica din data de 24.08.2021, conform Procesului verbal nr. 15285 din 24.08.2021, comisia de evaluare a procedat la verificarea Propunerii Tehnice a ofertantului **FUNDATIA ACASA** și s-au constatat următoarele:

- s-a depus la Registratura DAS, in plic sigilat, toate documentele fiind semnate și stampilate „conform cu originalul” și corespunde cerintelor din caietul de sarcini, fapt pentru care este declarata conforma.

Ca urmare comisia de evaluare nu solicita clarificari cu privire la informatiile mai sus mentionate.

Avand in vedere cele mentionate mai sus precum si propunerea tehnica atasata, comisia de evaluare a constatat:

Nr. crt.	Cerinte minime din caietul de sarcini	Ofertant-FUNDATIA ACASA	Observatii(Clarificari solicitate/Raspunsuri)
1.	Caracteristici si conditii tehnice	Da – cerinta indeplinita	-
2.	Alte cerinte ale caietului de sarcini	Da – cerinta indeplinita	-
	Conforma/neconforma	Conforma	
	<b>OFERTA TEHNICA CONFORMA/NECONFORMA</b>	<b>CONFORMA</b>	

Din analiza propunerii tehnice s-a constatat că ofertantul Fundatia Acasa a depus o oferta tehnica care satisface cerintele caietului de sarcini si prin urmare comisia de evaluare declară oferta depusa de acesta **conforma si se califică pentru etapa de evaluare financiara.**

## Evaluarea propunerii financiare

În ședința de evaluare din data de 25.08.2021, conform Procesului verbal nr. 15388 din 25.08.2021, comisia de evaluare a procedat la verificarea ofertei financiare depuse de către ofertantul FUNDATIA ACASA.

Valoarea maxima a ofertei financiare este de **232.776,00 lei fara T.V.A.**, fapt pentru care comisia de evaluare decide ca oferta depusa de catre ofertantul FUNDATIA ACASA este acceptabila.

### Aplicarea criteriului de atribuire

Aplicand criteriul de atribuire „cel mai bun raport calitate- cost”, singurei oferte admisibile, depuse de Fundatia Acasa, situatia se prezintă astfel:

### Punctajul obținut în urma aplicării factorilor de evaluare de natură tehnică și calitativă:

#### 1. Numărul de personal raportat la numărul de beneficiari - punctaj minim 20 puncte- maxim 30 puncte astfel:

- Pentru persoane încadrate în gradul I de dependență
  - 0,56 angajați la un beneficiar (1,12/2) - 10 puncte
  - 1 angajat la un beneficiar ( 1/1) - 15 puncte
- Pentru persoane încadrate în gradul II de dependență
  - 0,33 angajați la un beneficiar - (1/3) - 10 puncte
  - 0,66 angajați la un beneficiar (1/2) - 15 puncte

În urma evaluării documentelor depuse, respectiv organigrama, statul de funcții și raportul de activitate, rezulta un raport de 0,6 angajați la un beneficiar încadrat în Gradul I de dependență și un raport de 0,4 angajați la un beneficiar încadrat în Gradul II de dependență, drept pentru care comisia de evaluare acorda un punctaj de **20 puncte**.

#### 2. Experiența în domeniul serviciilor sociale a furnizorului - punctaj minim 10 puncte - maxim 30 puncte astfel:

##### Experiența în furnizarea de servicii sociale:

- între 1 și 3 ani - 10 puncte
- între 3 și 5 ani – 20 puncte
- peste 5 ani - 30 puncte

În urma evaluării documentelor depuse, respectiv a licențelor de funcționare a serviciilor sociale, a deciziilor de acreditare a serviciilor sociale, documente care atestă furnizarea de servicii sociale, autorizații de funcționare, comisia de evaluare acorda un punctaj de **30 puncte**.

#### 3. Caracteristici de mediu - punctaj minim 25 puncte - maxim 40 de puncte, astfel:

##### a) Camerele să aibă alocate minim 6 mp/beneficiar

- 6 mp/beneficiar - 10 puncte
- peste 6 mp/beneficiar -15 puncte

Ca urmare a evaluării Planului clădirii reiese faptul că fiecărui beneficiar îi revine o suprafață de peste 6 mp (indiferent de tipul de cameră), drept pentru care comisia de evaluare acorda un punctaj de **15 puncte**.

##### b) Centrul rezidențial să dețină spații pentru terapii de recuperare/reabilitare dotate cu echipamente și materiale de specialitate pentru toți beneficiarii care au nevoie.

- sală de kinetoterapie - 5 puncte

- sală de kinetoterapie, sală de masaj -10 puncte

Ca urmare a evaluării Planului clădirii reiese faptul ca exista o sala de kinetoterapie si terapie ocupationala cu o suprafata de 102,8 mp, drept pentru care comisia de evaluare acorda un punctaj **de 5 puncte**.

**c) Centrul să dețină spațiu verde amenajat cu bănci, alei, destinat activităților de relaxare în aer liber, în suprafață de minim 2500 mp (proprietate privată/concesionată).**

- între 2500 mp - 4000 mp - 10 puncte

- peste 4000 mp - 15 puncte

Din documentele depuse rezulta ca dintr-o suprafata totala de 12088 mp constructiile ocupa o suprafata de 3832, mp diferenta de 8256 mp fiind amenajata parcare si spatiu verde. Totodata beneficiarii au acces la un parc in suprafata 0,4 ha, amenajat de catre Fundatia Acasa, situat in proximitatea căminului. Comisia de evaluare acorda un punctaj **de 15 puncte**.

In urma evaluării propunerii tehnice si a aplicării factorilor de evaluare de natură tehnică si calitativa comisia de evaluare a acordat un total de **85 puncte**.

#### **Evaluare oferta financiara:**

În urma evaluării propunerii financiare și pe baza informațiilor prezentate de ofertant, comisia de evaluare a concluzionat următoarele :

- având în vedere faptul că elementul de preț/cost este un cost fix, factorii de evaluare se referă numai la aspectele calitative ale serviciilor care fac obiectul achiziției drept pentru care oferta financiara este declarata admisa.

**Furnizorul de servicii Fundatia Acasa a obtinut un punctaj total de 85 de puncte.**



### **CAPITOLUL 3**

#### **Concluzii și semnături**

Membrii comisiei de evaluare desemneaza oferta prezentata de catre ofertantul Fundatia Acasa, ca oferta castigatoare pentru aceasta procedura de atribuire, dupa aplicarea criteriului de atribuire si verificarea documentelor depuse.

Nu exista subcontractanti.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii de atribuire astăzi 26.08.2021, la sediul autorității contractante.

<b>COMISIA DE EVALUARE</b>		
<i>Calitate</i>	<i>Nume și prenume</i>	<i>Semnătura</i>
Președinte cu drept de vot	Porumb Raluca	
Membru	David Mihaiela	
Membru	Marincas Alexandra Sorana	